



Reinraum mieten statt kaufen

Mietkonzept für kompromisslose Funktionalität auf Zeit



Wolfgang Hassa

Wer an einen mobilen Reinraum aus Stoff denkt, dem kommen vermutlich zuallererst Bilder von Zelten auf wackeligen Gestellen vor sein inneres Auge. Zudem tauchen rasch Sorgen bezüglich der Reinheit der Luft auf, zu denen sich alsbald Zweifel an der Tauglichkeit mobiler Lösungen generell gesellen. Die Frage der ISO oder GMP-Tauglichkeit verleidet dem Träumenden schließlich vollends seine Vision von einer mobilen Reinraumlösung. Ein neuer Mietreinraum räumt mit diesen Vorurteilen radikal auf und bringt dem Mieter ausschließlich Vorteile.

Natürlich ist Quattro – das haben mobile Raumkonzepte nun einmal so an sich – nicht aus Stein und Stahl gebaut. Vielmehr besteht dieses Konzept tatsächlich aus einem modularen, zusammensteckbaren Gestell und einer Textilhülle, innerhalb derer die Reinraumbedingungen zertifizierbar eingehalten werden. Quattro ist also weniger mit dem Billig-Zweimannzelt aus Jugendtagen zu assoziieren, als vielmehr mit den trendigen Glamping-Resorts, die Naturliebhaber der Luxusklasse in Scharen anziehen. Wer je solch glamouröses Camping selbst erlebt hat, der weiß, wie sich Wüstenfürsten fühlen und das moderne Zelte halten, was sie versprechen.

Rent a Reinraum

Gerade dieses Bild vom zeitweisen Leben in einem luxuriösen Zelt, das allen Komfort bietet, passt vermutlich am besten zum Mietreinraum, den die Firma Reinraum-Mieten aus Aachen anbietet.

Schnelligkeit, Einfachheit und maximale Funktionalität für einen begrenzten Zeitraum sind die Schlagworte, die hier treffen. Das Konzept stammt von Wolfgang Hassa, der seit Jahrzehnten extrem viel Erfahrung mit luftgetragenen Raumstrukturen sowie mit zeltartigen Eventräumen gesammelt hat und dieses Wissen bereits auf verblüffende Weise im Sphairlab Reinraum umgesetzt hat.

Mit seinem jüngsten Produktkonzept, dem Mietreinraum Quattro, trifft Hassa nun genau den Nerv der Zeit und hat schon nach kurzer Zeit beachtliche Projekte realisiert. Es zeigt sich, dass etliche Anwender in der Reinraumbranche offenbar nur auf eine solche kurzfristig verfügbare, rasch aufbaubare, in der Nutzung flexible, kostengünstige und zudem ISO- bzw. GMP-konforme Mietlösung gewartet haben.

Tatsächlich bieten die Reinraumzelte zur Miete dem Anwender eine hochwertige Interims-Reinraumlösung mit vielen Vorteilen:

Die Kosten entstehen nur während der Nutzungsdauer und sind sofort abschreibbar. Es sind Reinheitsklassen von Sauberraum bis ISO 7 möglich und höhere Klassen oder GMP nach Absprache. Die Reinraumfläche wird ausschließlich während der Nutzungsdauer belegt und danach wieder freigegeben. Dazu ist der Mietreinraum in kurzer Zeit montiert und auch wieder demontiert, und das alles ohne komplizierte Genehmigungsverfahren.

Betrachtet man Zeit- und Materialaufwand als kostbare Ressource, so ist ein Mietreinraum ein absoluter Gewinnbringer.

Wie Lego für den Reinraum

Für Anwender, die kompromisslose Funktionalität auf Zeit brauchen, bietet sich hier eine starke Option, die auch in der Gestaltung punktet. Auch Anwender, die übergangsweise lediglich einen abgetrennten Raum ohne Schleuse in Form einer



Abb. 1: Reinraumkabine ISO 9 mit Lamellenvorhang in einer Produktionshalle
© REINRAUM-MIETEN



Abb. 2: Außengestell in der Fertigung

© REINRAUM-MIETEN



Abb. 3: Reinraum GMP C im Konferenzsaal © REINRAUM-MIETEN

Kabine benötigen, in dem „die Luft rein ist“, sind hier gut bedient. Vor allem das intelligente Baukastensystem, das nahezu alle Grundrisse und Reinheitsklassen möglich macht, beeindruckt. Fast erinnert dieser Baukasten ein wenig an die Lego-Steine, mit denen Kinder seit Generationen den Begriff von Modularität spielerisch erleben. Einige einfache Steinchen genügen, um einen Reinraum entstehen zu lassen.

Die „Steinchen“, aus denen das Ganze entsteht, sind:

- das Außengestell, das mühelos zusammengesteckt wird,
- die Lüftung samt Filter, die mit wenigen Handgriffen zusammengebaut wird, und
- die Stoffpanels, die über Reißverschlüsse verbunden werden.

Anhand der Kundenangaben zu Länge, Breite, gewünschter Anzahl der Schleusen, ISO oder GMP-Klasse wird dann genau das gebaut, was der Kunde möchte. Und das funktioniert auch für große Flächen. Einzig die Raum-Innenhöhe ist mit 3 m vorgegeben, kundenseitig müssen also mindestens 3,5 m Deckenhöhe vorhanden sein. Der fertig geplante Raum wird dann einfach auf den vorhandenen Boden gesetzt. Sollte dieser nicht den Anforderungen genügen, kann auch ein Boden gemietet werden.

Mietreinraum als Nothelfer und Einstiegslösung

Ein Beispiel aus der Praxis ist das Klinikum Lünen. Die Klinik hatte einen schweren Wasserschaden zu beklagen und benötigte nun für die Produktion von Sterilprodukten in einer Sterilwerkbank einen Ausweichraum der Klasse GMP C mit Doppelschleuse. Dieser wurde von Reinraum-Mieten in kurzer Zeit geplant und vor Ort in einem Konferenzsaal aufgebaut. Die Abnahme und Freigabe des Raumes erfolgte dann durch die Amtsapotheke und ein Prüfinstitut und war für die Dauer von 6 Monaten gültig. Dieses Beispiel zeigt, dass es an fast jedem Ort möglich ist, einen ISO oder GMP-konformen, temporären Reinraum zu überschaubaren Kosten zu erhalten.

Aber auch für Firmen, die bisher keinerlei Notwendigkeit für reinraumkonforme Produktion hatten, ist das Mietkonzept sehr attraktiv. So können sie rasch ihr Projekt abwickeln ohne lange Bauzeit für den Reinraum und in dessen Verlauf unter Miete erste Erfahrungen für die Zukunft sammeln. Und für alle Firmen, die lediglich für ein bestimmtes Projekt Reinraum- oder Sauberraumbedingungen benötigen, bietet die Miete unschlagbare Vorteile. Wolfgang Hassa dazu: „Die Kosten fallen nur befristet an und sind von vornherein exakt zu beziffern. Schließlich wollen gerade Investoren ihr Geld im Produkt sehen und nicht in Steinen.“

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass das Konzept Quattro dem Mieter alle Vorteile einer Lösung auf Zeit bietet und gleichzeitig die Nachteile der Immobilie vermeidet.

Funktionale Reinnräume mit individueller Raumgestaltung und flexibler Nutzungsdauer – besser geht es wohl nicht. Nach dem USP für sein junges Unternehmen Reinraum-Mieten gefragt, antwortet Wolfgang Hassa schmunzelnd: „Wir kommen mit allem was man braucht, lassen aber nichts zurück – außer zufriedene Kunden.“

KONTAKT

Wolfgang Hassa

Reinraum-Mieten, Aachen
Tel.: +49 177-8890417
hassa@reinraum-mieten.de
www.reinraum-mieten.de